Opera e ubicazione

Adeguamento sismico della scuola primaria via P. Borsellino.

CUP: H89F18000170005 CIG: 91711700E8

COMUNE DI MONTALTO UFFUGO

Provincia **CS** Piazza F. De Munno, 1

Servizi tecnici

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA-ESECUTIVA

Ente Appaltante

Comune di Montalto Uffugo

Indirizzo

MONTALTO UFFUGOPiazza F. De Munno, 1

P.IVA

00348990789

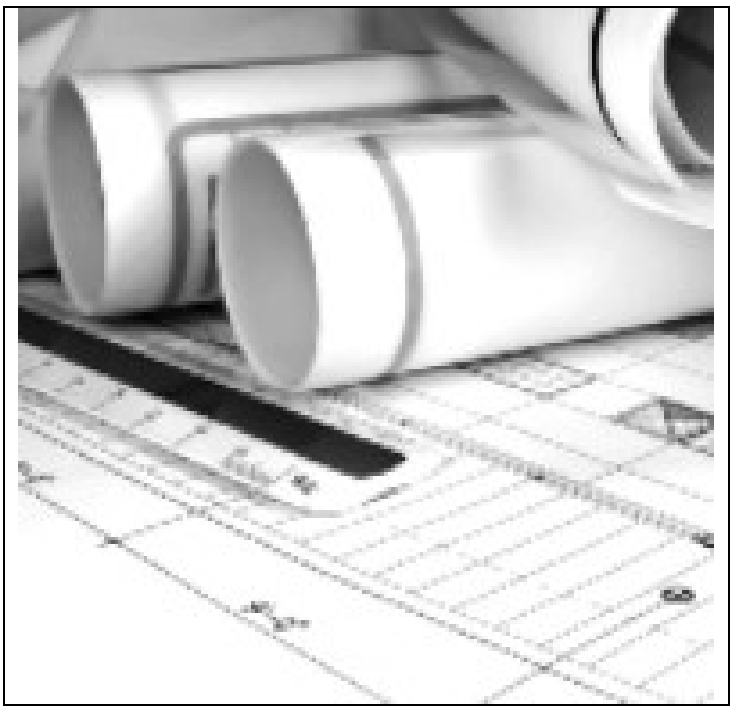
Tel./Fax

09849294299 /

E-Mail

llpp@comune.montaltouffugo.cs.it

Tecnico **Ing. Costanzo Massimiliano**



Data	Elaborato	N°
06/05/2022	**A - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA** **B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI** **C - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI** *(art. 23, comma 15, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)*	1
Archivio		Rev.

Il RUP	Il Responsabile del Servizio
Ing. Massimiliano Costanzo	Ing. Massimiliano Costanzo

COMUNE DI MONTALTO UFFUGO - SERVIZIO LL.PP. - Prov. di Cosenza -

Massimiliano Costanzo
09.05.2022 17:25:14 GMT+01:00

A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

A.1 – PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA-ESECUTIVA** (in unica fase) relative alla realizzazione delle seguenti opere:

Adeguamento sismico della scuola primaria via P. Borsellino.
CUP: H89F18000170005 CIG: 91711700E8

Progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo-esecutivo (in unica fase) e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI *(ai sensi del DM 17/06/2016)*

Il costo complessivo dell'opera è pari a **€ 2.345.000,00** così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<**V**>>
	Codice	Descrizione	
STRUTTURE	S.03	*Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.*	2 345 000,00

A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.I) Progettazione Preliminare
b.II) Progettazione Definitiva
b.III) Progettazione Esecutiva

A.4 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<**Q**>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.06	Relazione geotecnica	0,0300
QbI.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
QbI.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,0900
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

B.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<**G**>>	Costo Categorie(€) <<**V**>>	Parametri Base <<**P**>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	*Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.*	0,95	2 345 000,00	5,83101 95000%

Costo complessivo dell'opera **€ 2.345.000,00**
Percentuale forfettaria spese **24,16%**

B3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI *(Importi espressi in Euro)*

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=24,16%	CP+S
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
S.03	STRUTTURE	2 345 000,00	5,83101950 00%	0,95	QbI.01, QbI.02, QbI.06, QbI.09, QbI.14, QbI.16	0,1850	24 031,60	5 805,88	29 837,48

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=24,16%	CP+S
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
S.03	STRUTTURE	2 345 000,00	5,83101950 00%	0,95	QbII.01, QbII.02, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.14, QbII.15, QbII.16, QbII.21, QbII.18	0,8300	107 817,45	26 048,02	133 865,47

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=24,16%	CP+S
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
S.03	STRUTTURE	2 345 000,00	5,83101950 00%	0,95	QbIII.02, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,2650	34 423,64	8 316,54	42 740,18

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	29 837,48
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	133 865,47
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	42 740,18

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	**206 443,13**

C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€	206 443,13 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	€	0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€	**206 443,13 +**
Contributo INARCASSA (4%)	€	8 257,73 =
Imponibile IVA	€	**214 700,86 +**
IVA (22%)	€	47 234,19 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	**261 935,05**